**CAHIER DE CHARGES**

GESTION LOCATION

# Contexte du projet

Nombreux sont ceux qui possèdent des biens immobiliers et qui louent ces différents biens

-mais il se trouve que ces propriétaires de biens on le plus souvent des problèmes de gestion

-ils n’arrivent pas à faire la publicité de leurs biens

Pour remédier à cela nous avons songé à une application qui simplifierait la gestion de ces biens et qui permettrait de rendre visibles ces biens aux yeux du monde

# Objectifs du projet

-simplifier la gestion des biens immobiliers

-faire la publicité des biens immobiliers

-digitaliser la méthode de gestion des biens

# Description fonctionnelle des besoins

Les fonctionnalités qui seront disponible dans l’application sont.

**-L’ajout d’un locataire :**

En supposant qu’un propriétaire veut louer un bien à une tierce personne, il doit ajouter cette personne au système en renseignant des informations caractéristiques de cette personne.

**-L’ajout d’un bien :**

Partant du fait que l’utilisateur veuille louer un bien, il est indéniable que le bien soit enregistré dans l’application pour ce faire il suffit de saisir les informations caractéristiques du bien.

**-la location d’un bien :**

Pour cela l’utilisateur a juste besoin de générer un reçu concernant la location du bien en inscrivant le locataire et le bien à louer sur le reçu, avec comme information complémentaire le montant versé par le locataire pour la location du bien.